

# Общество с ограниченной ответственностью

## «Курорт-Инвест»

### ИЗМЕНЕНИЯ

#### вносимые в Проектную декларацию

на строительство: «Многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и встроено-пристроенными подземными автостоянками по адресу:

Калининградская область, город Калининград, улица Марата, дом 1».

(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)

03 сентября 2018 года

г. Калининград

#### 1. В Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.17	<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  <b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	Последняя отчетная дата: <b>31.10.2017</b>  Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>отсутствует</b>  Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 млн. рублей</b>  Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>14 млн. рублей</b>
2	03.04.18	<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  <b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	Последняя отчетная дата: <b>03.04.2018</b>  Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>отсутствует</b>  Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16 млн. рублей</b>  Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16 млн. рублей</b>
3	04.05.18	<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  <b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю</b>	Последняя отчетная дата: <b>04.05.2018</b>  Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 млн. рублей</b>  Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22 млн. рублей</b>

		отчетную дату	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28 млн. рублей</b>	
4	06.08.18	<p><b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b></p> <p><b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b></p>	<p>Последняя отчетная дата: <b>06.08.2018</b></p> <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 млн. рублей</b></p> <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>34 млн. рублей</b></p> <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28 млн. рублей</b></p>	
5	15.08.18	<p><b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b></p> <p><b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b></p>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>20 % готовности</b>
			<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 года</b>
			<b>17.1.3</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>40 % готовности</b>
			<b>17.1.4</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 года</b>
			<b>17.1.5</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>60 % готовности</b>
			<b>17.1.6</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 года</b>
			<b>17.1.7</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>80 % готовности</b>
			<b>17.1.8</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 года</b>

			<b>17.1.9</b>	Этап реализации проекта строительства: <b>100 % готовности, ВВОД объекта в эксплуатацию</b>
			<b>17.1.10</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>(апрель) 2 квартал 2020 года</b>
6	03.09.18	<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b> <b>8.1. Иная информация о застройщике</b>		8.1.1. Открыт расчетный счет Застройщика № <u>40702810475000000545</u> в Уполномоченном банке в Филиале Калининградский Банка ВТБ (ПАО) К/С 30101810900000000892 БИК 042748892 ИНН банка 7702070139 КПП банка 390643001

2. Данные изменения будут размещены на сайте <http://marata.kurort-invest.ru/> 03 сентября 2018 года. Экземпляр изменений в Проектную декларацию хранится в архиве у Застройщика.

Директор ООО «Курорт-Инвест»

Шимко В.Н.